

Vergabestelle

Gemeinde Nalbach
Rathausplatz 1
66809 Nalbach

Datum der Versendung 19.08.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 16.09.2026	Uhrzeit 09:00
Eröffnungstermin	
Datum 16.09.2026	Uhrzeit 09:00
Ort	
Raum	
Bindefrist endet am 16.10.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten - Energetische Sanierung des Ensembles
Kirchberghalle in Piesbach

Vergabenummer

26-06-036

Leistung

Der Auftraggeber, die Gemeinde Nalbach beabsichtigt die energetische
Sanierung des Kirchberg-Ensemble-Nalbach vorzunehmen.

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**[Datenschutzhinweis.pdf](#)[Information über Anforderungen an elektronische Mittel.pdf](#)[VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx](#)**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**[00_30-04-2026_Kirchberg-Ensemble-Nalbach_Planliste_G04.pdf](#)[01_KIR_LAP_0250_V_30.04.2026 - lageplan.PDF](#)[02_KIR_LAP_BE_0100_V_21.04.2026 - baustelleneinrichtung.PDF](#)[03_KIR_LAP_BE_0100_V_21.04.2026 - be - gerüstbauarbeiten.PDF](#)[04_A01.3_KIR_LAP_DACH_0100_V_30.04.2026 - dachaufsicht.PDF](#)[05_KIR_GRU_UG_ABB_0100_V_30.04.2026 - gesamt gr ug - abbruch.PDF](#)[06_A05_KIR_KBH_GRU_UG_NEU_050_V_30.04.2026 -Halle gru ug neu.PDF](#)[07_A06_KIR_NS_GRU_UG_NEU_050_V_30.04.2026 neu schule gru ug neu.PDF](#)[08_A07_KIR_AS_GRU_UG_NEU_050_V_30.04.2026 -alt schule gru ug neu.PDF](#)[09_A11_KIR_KBH_GRU_EG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru eg neu kbh.PDF](#)[10-A-B_Gründung.pdf](#)[10-A-STL.pdf](#)[10_A12_KIR_NS_GRU_EG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru eg neu ns.PDF](#)[11-A-B_UG_Decke.pdf](#)[11-A-STL.pdf](#)[11_A13_KIR_AS_GRU_EG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru eg neu as.PDF](#)[12-A-B_EG_Decke.pdf](#)[12-A-STL.pdf](#)

12_A17_KIR_KBH_GRU_OG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru og neu kbh.PDF
 13-0-B_Winkelstützwand.pdf
 13-STL.pdf
 13_A18_KIR_NS_GRU_OG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru og neu ns.PDF
 14_A19_KIR_AS_GRU_OG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru og neu as.PDF
 15_A23_KIR_KBH_GRU_DG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru dg neu kbh.PDF
 16_A24_KIR_NS_GRU_DG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru dg neu ns.PDF
 17_A25_KIR_AS_GRU_DG_NEU_050_V_30.04.2026 - gru dg neu as.PDF
 18_A26_KIR_HZ_SN_A-A_B-B_C-C_D-D_050_V_30.04.2026-heiz-außtrepp-ortbetw.PDF
 19_KIR_SN C-C_D-D_AB+NP_0100_20.04.2026 - schnitte kirchberghalle ab+np.PDF
 20_A28_KIR_KBH_SN_E-E_F-F_050_V_30.04.2026 - schnitte kirchberghalle neu.PDF
 21_KIR_AN_WEST_OST_AB+NP_0100_20.04.2026 - ansichten kirchberghalle ab+np.PDF
 21_KIR_SN A-A_B-B_AB+NP_0100_20.04.2026 - schnitte neue & alte schule ab+np.PDF
 22_A35_KIR_KBH_ANS_W_O_050_V_30.04.2026 - ansichten kirchberghalle.PDF
 23_KIR_SN A-A_B-B_AB+NP_0100_20.04.2026 schn&alte schule ab+np.PDF
 24_KIR_AN_SÜD-NORD_AB+NP_0100_20.04.2026 - ansichten neue schule ab+np.PDF
 2508003 GS Gem. Nalbach Kirchberghalle Piesbach Gutachten + Anhang.pdf
 25_KIR_AN_WEST_OST_AB+NP_0100_20.04.2026 - ansichten alte schule ab+np.PDF
 26_KIR_ANS_N_S_N_AB+NP_0100_20.04.2026-ansi Halle & alte schule ab+np.PDF
 27_Detail 1 - First- u. Traufdetail - Kirchberghalle_30.04.2026.PDF
 28_Detail 2 - Ortgangdetail - Kirchberghalle_30.04.2026.PDF
 29_Detail 3 - Anschluss Dach - aufgehende Wand - Kirchberghalle_30.04.2026.PDF
 30_Detail 4 - Anschl Dach-aufgeh Wand-halle-neu Schule_30.04.2026.PDF
 31_Detail 5 - Anschluss Heizzentrale - Kirchberghalle_30.04.2026.PDF
 32_Detail 6 - Anschluss Heizzentrale - Neue Schule_30.04.2026.PDF
 33_Detail 7 - Anschluss Vordach - Kirchberghalle_30.04.2026.PDF
 34_Detail 8 - Anschluss Vordach - Neue Schule_30.04.2026.PDF
 GEG Nachweis_Alte Schule_Kirchenstr.3_Nalbach.pdf
 GEG Nachweis_Kirchberghalle_Kirchenstr.3_Nalbach.pdf
 GEG Nachweis_Neue Schule_Kirchenstr.3_Nalbach.pdf
 Statik_Außentreppe.pdf
 Statik_Außentreppe_compressed.pdf
 Statik_Heizzentrale.pdf
 Statik_Neue Vordachkonstruk Kirchberghalle_compressed.pdf
 Statik_Neue Vordachkonstruktion Kirchberghalle.pdf
 Statik_Verstärk Dachbind und neu Fassad MZH_compressed.pdf
 Statik_Verstärkung Dachbinder und neue Fassade MZH.pdf
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019 (26-06-019).pdf
 VVB 241 - Abfall 12-2017.docx
 VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

20260421_VE-Tariftreue u. Mindestlohn im Baugewerbe.pdf
 26-06-11_G04_Dachdeck-Abbr-Zimmer+Metallbau_LV_blanco.pdf
 26-06-11_G04_Dachdeck- Abbr-Zimm-Metallbau.D83
 26-06-11_G04_Dachdeck- Abbr-Zimm-Metallbau.X83
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

421 Vertragserfüllungsbürgschaft.pdf
 422 Mängelanspruchbürgschaft.pdf
 VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx
 VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf
 VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Gemeinde Nalbach
Rathausplatz 1
66809 Nalbach

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform
VMPConnector: <https://www.dtv.de/Center>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Angebotsschreiben VHB FB 213
- GAEB x84 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Verpflichtungserklärung Tariftreue Saarland allgemein (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaften (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB 235 - Verzeichnis der Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB FB 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen

Sonstige Unterlagen

- Eigenerklärung zur Eignung 124VOB (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Produktdatenblätter benannter Fabrikate (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Urkalkulation (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- VHB 421 Vertragserfüllungsbürgschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- VHB 422 Mängelansprüchebürgschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- VHB FB 221/222 Preisermittlung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- gültige Freistellungsbescheinigung gem. § 48 EStG (Bauabzugssteuer) (mittels Dritterklärung vorzulegen)

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

- ☐ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

- 6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
 - ☐ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

- 9 **Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

10 **Weitere Angaben**

Sonstiges

Anderslautende Geschäfts-, Liefer- oder Zahlungsbedingungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers, auch soweit sie Gegenstand einer Auftragsbestätigung oder sonstiger Bestätigungen der Auftragsnehmerin oder des Auftragnehmers sind, werden nicht Bestandteil des Vertrages, auch wenn der Auftraggeber ihnen im Einzelfall nicht ausdrücklich widerspricht.

Bitte beachten Sie, dass grundsätzlich das Leistungsverzeichnis sowohl als pdf-Datei sowie als GAEB-Datei (.84-Format) einzureichen ist.

Fehlt eine der beiden Dateien, wird diese nachgefordert. Wird dieser Nachforderung nicht fristgemäß nachgekommen, kann das Angebot ausgeschlossen werden.

Rückgriffsklausel:

Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich die Auftraggeberin vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.